

| Название оказанной услуги                                                                             | Начислено | Поступило | Задолженность |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Содержание и техническое обслуживание жилых помещений                                                 | 372727,38 | 340460,81 | 47759,86      |
| в т.ч. холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД                                 | 5195,26   |           |               |
| в т.ч. электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД                                | 24212,328 |           |               |
| в т.ч. отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества                                     | 2706,368  |           |               |
| Содержание и техническое обслуживание нежилых помещений ГБУЗ СК ГКДСП (стаматалогическая поликлиника) | 50790,6   | 44699,76  | 4748,52       |
| Электроэнергия                                                                                        | 246184,05 | 262006,35 | 28346,19      |
| Водоснабжение и водоотведение                                                                         | 184622,13 | 192553,01 | 37879,25      |
| Теплоснабжение                                                                                        | 558947,25 | 345453,68 | 79241,89      |
| Обращение с ТКО                                                                                       | 74184     | 68629,07  | 5724,29       |

Площадь обслуживания (м2) 2416,40

Площадь обслуживания жилых помещений (м2) 2018,70

Площадь обслуживания нежилых помещений (м2) 397,70

экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.

1770,97 руб.

| № п/п | Статьи                                                                                     | руб./год  | руб./м2 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| 1.    | Доходы по содержанию и техническому обслуживанию                                           | 385160,57 | 13,28   |
| 2.    | прочее поступление                                                                         | 3900,00   | 0,13    |
| 3.    | Расходы по содержанию и техническому обслуживанию                                          | 410992,30 | 14,17   |
| 3.1.  | Подрядные организации:                                                                     | 88398,56  | 3,30    |
|       | Аварийное обслуживание холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления   | 9858,00   | 0,34    |
|       | Аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей и электрической арматуры          | 1955,00   | 0,07    |
|       | АО "СГРЦ" Размещение информации в ГИС ЖКХ                                                  | 1449,84   | 0,05    |
|       | "Микст" Дезинсекция и дератизация подвального помещения                                    | 0,00      | 0,00    |
|       | "Горгаз" Обслуживание фасадной разводки                                                    | 2728,63   | 0,09    |
|       | Обслуживание ОДПУ                                                                          | 33858,48  | 1,17    |
|       | АО "СГРЦ" Начисление и сбор платежей за обращение с ТКО 2,33%                              | 1728,49   | 0,06    |
|       | АО "СГРЦ" Начисление и сбор платежей за электроэнергию 2,33%                               | 5736,09   | 0,24    |
|       | АО "СГРЦ" Начисление и сбор платежей за водоснабжение и водоотведение 3,1%                 | 5723,29   | 0,24    |
|       | АО "СГРЦ" Начисление и сбор платежей за теплоснабжение 2,33%                               | 13023,47  | 0,54    |
|       | АО "СГРЦ" Начисление и сбор платежей за содержание и техническое обслуживание 3,31%        | 12337,28  | 0,51    |
| 3.2.  | ООО УК "РАЗВИТИЕ"                                                                          | 322593,74 | 11,46   |
|       | Услуги управления:                                                                         | 101488,80 | 3,50    |
|       | холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД                             | 5195,26   | 0,18    |
|       | электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД                            | 24212,33  | 0,84    |
|       | отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества                                 | 2706,37   | 0,09    |
|       | Уборка подъездов                                                                           | 72492,00  | 2,50    |
|       | Обслуживание конструктивных элементов здания                                               | 7891,86   | 0,27    |
|       | Содержание внутридомового электротехнического оборудования                                 | 10654,58  | 0,37    |
|       | Содержание общедомовой системы отопления                                                   | 36023,96  | 1,24    |
|       | Содержание внутридомового сантехнического оборудования                                     | 7956,16   | 0,27    |
|       | Санитарное содержание придомовой территории                                                | 49387,83  | 2,04    |
|       | Налог на доходы (УСН) по строке электроэнергия                                             | 4584,59   | 0,16    |
|       | перерасход денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2024 г. | -20160,76 | -0,70   |

справочно: начисление за услугу Текущий ремонт (резервный фонд)

Остаток на 01.01.2023 г. 117853,95 руб

Поступление на 01.01.2024 г. 35793,11 руб.

выполнение работ на сумму 15600,00 руб. (ремонт системы автомат. регулирования системы отопления)

Остаток на 01.01.2024 г. 138547,06 руб

Генеральный директор

Кулаков И.Н.

Ведущий экономист

Виноградова Л.В.

